**Гомельские власти предлагают
сократить перечень работ по капремонту**

«Белорусские новости» / [19.09.2011](http://naviny.by/archive/2011/09/?rubric=116) / 18:30 / [Общество](http://naviny.by/rubrics/society/2011/09/)

[**http://naviny.by/rubrics/society/2011/09/19/ic\_news\_116\_376528/**](http://naviny.by/rubrics/society/2011/09/19/ic_news_116_376528/)

**Гомельские власти выступают с предложением сократить перечень работ, которые выполняются по капитальному ремонту, передает** [***БелаПАН***](http://belapan.by)**.**

«Сохранить при капитальном ремонте жилых домов работы по кровле, термореновации, замене коммуникаций, а все остальное человек должен сделать сам, он живет в этой квартире», — отметил 19 сентября на пресс-конференции председатель Гомельского облисполкома Владимир Дворник.

Такие меры, по словам главы области, позволят при прежнем объеме капитальных вложений увеличить в разы объем выполненных работ.

Дворник объяснил, что 70—80% средств, выделяемых на коммунальное хозяйство, уходит на капитальный ремонт, а за эти деньги капитально ремонтируется лишь 1—2% всего жилищного фонда области. «То есть по капитальному ремонту мы улучшаем условия жизни лишь 1—2% жителей области, а средств отдаем львиную долю», — заметил председатель облисполкома.

Он видит выход в изменении концепции проведения капитальных ремонтов и в том, чтобы коммунальные предприятия работали без подрядных организаций. «Того объема средств, который выделяется на работу коммунальных служб, хватает на два месяца. Два месяца в году они работают, а десять месяцев наблюдают за тем, как на их объектах работают коммерческие структуры и забирают эти деньги. Поэтому мы в этом году выделили дополнительно 30 млрд. рулей и постарались подтянуть эту сферу», — добавил Дворник.

Такие меры, по его словам, дали эффект: резко снизилось количество жалоб на коммунальные службы. «Если в начале года у меня на приеме 80% жалоб были на коммунальное хозяйство, то сейчас таких жалоб лишь 3—5%», — сообщил глава областной вертикали.

Он подчеркнул, что в очередности проведения капитальных ремонтов в области удалось навести порядок. «Я спрашивал у чиновников, какими критериями вы пользовались, когда ставили этот дом на капитальный ремонт? Молчат. А люди приходят с жалобами и объясняют, что их дом на десять лет старше, а соседский, который моложе, капитально ремонтируется. Почему? Люди объяснили, кто живет в этом доме, со списком пришли, и какого начальника туда привозят. Мы этому положили конец: определили перечень домов, начиная от самого старого, и вывесили списки домов в исполкомах. Проблема снялась, и ко мне никто не идет выяснять отношения», — прокомментировал Дворник.